

dvuokranantaja Vihannan osakaskunta ja vuokraaja Toivola 3 osakaskunta ovat tehneet keskenään seuraavansisältöisen vuokrasopimuksen:

Vihannan osakaskunta vuokraa hallinnassaan olevan Etelä-Tervajärvessä olevan n. 2,5ha vesialueen Niinimäen koulun eteläpuolelta Toivola 3 oskaskunnalle seuraavin ehdoin:

1. Sopimus on toistaiseksi voimassa, irtisanomisaika 12 kk tai molempien osapuolten yhteisesti hyväksytyllä esityksellä.
2. Vuokraoikeutta ei saa siirtää.
3. Vuokraaja sitoutuu vastaamaan kalastuslain oskaskunnalle asettamista kala- ja rapukantojen hoitovelvoitteista.
4. Vuokraaja järjestää kalastuksen ja kalston hoidon, sisältäen ravustuksen Etelä-Tervajärven alueella. Vihannan osakaskunnan osakkaille myydään kalastuslupia samoin ehdoin kuin Toivola 3 oskaskunnan osakkaille. Vuokraaja vastaa vain kalastukseen liittyvistä asioista, muissa aluehallinnollisissa asioissa vastaa Vihannan osakaskunta.
5. Vuokranantajalla on läsnäolo- ja puheoikeus Toivola 3 oskaskunnan vuosikokouksissa käsilteltäessä vuokrattavan alueen asioita.
6. Vuokralla ei ole rahallista vastiketta, vaan, Toivola 3 osakaskunta vastaa ja hoitaa vesialueen velvoitteensa.
7. Tätä vuokrasopimusta on tehty kaksi samansisältöistä kappaletta yksi kummallekin osapuolelle.
8. Vuokrasopimus astuu voimaan välittömästi, kun molemmat osapuolet ovat sen hyväksyneet ja allekirjoittaneet.

_____ Paikka ja aika _____

Vihannan osakaskunnan puolesta

Antti Mustonen

Toivola 3 osakaskunnan puolesta

Jouko Kuosmanen